ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 61.00-161
13.09.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов- Кмет на община Брезник

Относно: Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Поземлен имот за временно и възмездно ползване

Уважаеми СЪВЕТНИЦИ,

Община Брезник стопанисва и управлява земеделската земя, предадена с протоколно решение № **1 / 25.07.2008** г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ и останала след възстановяването на правата на собствениците, представляваща земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с начин на трайно ползване „Нива". За свободните имоти, за които няма договор се провежда процедура по провеждането на търг, с оглед същите да се отдадат под наем при спазване на изискванията, регламентирани от Закона.

Предлагам Общински съвет Брезник да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал.1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 12, чл. 36, ал. 1, т. 8, ал. 2, ал. 3 и чл. 37 от НРПУРОИ, Общински съвет Брезник:

I. Определя за отдаване под наем на следният имот- земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ:

1. Село Ноевци

№ по ред	Поземлен имот №	НТП	Категория	Местност	Площ дка	Цена/лв.
1	52324.78.59	Изоставена орна земя	9	Тодорова кория	80.484	1018.93
					80.484	**1018.93**

II. Утвърждава наемни цени за земеделски земи с начин на трайно ползване „ниви", „Изоставена орна земя", приети с Решение: №645 по протокол №6/27.03.2023г. на ОбС гр. Брезник, като същите се индексират с процента на инфлация от 4.7%, обявен от Национално статистическият институт за периода от декември 2022г. до декември 2023г.:

III. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване.

IV. Определя комисия в състав:

Председател: Иван Бъчваров – зам. Кмет на Община Брезник;

И членове: 1. Милен Миленков – гл. юрисконсулт;

2. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП"

3. Иванка Михайлова – ст. експерт;

4. Искрина Велизарова – мл.експерт;

5. Кметовете и км.наместници за съответните землища;

6. Общински съветник .....;

Резервен член: Мария Димитрова – специалист УС;

V. Възлага на Кмета на Общината организирането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Изготвил: Иванка Михайлова – ст.експерт.....

Съгласували:
Иванна Венева – секретар.....

Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП" .....

Милен Миленков –гл. юрисконсулт .....